admin@ebroriver.com
644562303

Haus in Roquetes

Referenz 3082	**Kategorie** Landhaus		
Schlafzimmer 2	**Badezimmer** 2	**Wohnflaeche** 102qm	**Gesamt Haus** 124qm
Catalunya/TGN, Roquetes 43520,	**Kondition** Einwandfrei	**Ansichten** Blick auf die Berge !!!	**Baujahr** 2009
Grundstueck 10399qm	**Anzahl Stockwerke** 2		

admin@ebroriver.com
644562303

Ruhige Villa inmitten der Natur in einer ruhigen ländlichen Gegend, nur 5 km vom Zentrum von Roquetes, Provinz Tarragona entfernt. Es ist verkehrsmäßig gut zu erreichen.

Das vollständig eingezäunte Grundstück hat mehr als 10.000 qm. Hier finden wir außer dem Haupthaus zwei Pools (oberirdisch), ein 22 m² großes Holzhaus mit Küche und einen Außengrill.

Die Villa mit 110m2 hat eine gemütliche, geschlossene Veranda mit Fenstern, die das Haus mit der Außenseite verbindet, 1 Büro, 1 integrierte Küche mit Wohnzimmer, 1 Badezimmer, ein Doppelschlafzimmer. Im oberen Stock haben wir ein weiteres Schlafzimmer mit kompletten Bad sowie eine Terrasse mit einer unglaublichen Aussicht auf die Berge von Els Ports.

Dann lernen wir noch auf dem gesamten Grundstück kleine Details zu schätzen, wie einen Garten mit abgeteiltem Wintergarten, einen Holzschuppen zur Aufbewahrung von Brennholz oder Materialien für die Bearbeitung des Grundstück. Des weiteren Gartenbereiche, in denen Sie im Sommer Schatten genießen können, von gepflegten Bäumen gespendet.

Da man sich in der Nähe des Ebro's, der Berge und auch des Mittelmeers befindet, hat man unbegrenzte Möglichkeiten in Bezug auf Aktivitäten, die in direktem Zusammenhang mit der Natur stehen. Umgeben von kleinen und charmanten ländlichen Städten und Dñrfern ist es eine Gegend, die auch gerne von Touristen besucht wird, die Ruhe suchen. Zu Restaurants, Bars, Unterhaltungsmöglichkeiten und dem Ebro-Observatorium sind es nur ein paar Kilometer.

Eigenschaften

Zaun um das Haus herum	Zaum ums ganze Grundstück	Stadtwasser	Teilweise eingezäunt
Gemeinschaftsbrunnen	Eigener Brunnen	Öffentlicher Strom	Solarenergie
Generatorstrom	Pool (ebenerdig)	Pool (auf dem Boden)	Freistehend
Reihenhaus	Bebaute Fläche	Wohnfläche	Wohnfläche EG
Wohnfläche OG 1	Wohnfläche OG 2	Wohnfläche OG 3	Wohnfläche OG 4
Wohnfläche OG 5	Isoliertes Gebäude	Ziegelbau	Holzbauweise
Betonbauweise	Ziegeldach	Ziegeldach	Metalldach
Hartfaserdach	Dachterrasse	Aluminiumfenster	PVC-Fenster
Holzfenster	Stahlfenster	Einfachglas	Doppelverglasung
Dreifach Verglasung	Fliesenboden	Betonboden	Steinbauweise
Wohnzimmer	Wohnzimmer 2	Küche	Küche 2
Wohnküche	Bad	Bad 2	Toilette
Schlafzimmer	Schlafzimmer 2	Schlafzimmer 3	Schlafzimmer 4
Schlafzimmer 5	Schlafzimmer 6	Schlafzimmer 7	Schlafzimmer 8

admin@ebroriver.com
644562303

Schlafzimmer 9	Schlafzimmer 10	1 Einzelnes Grundstück	2 Grundstücke, geteilt
Anbau	Bewässerung	Wassertank	Alarm System
Überwachungskameras	Verbindung zur Polizei	Fenstergitter	Überwachung
Gästehaus	Garage	Schuppen 22qm	Carport
Grillplatz	Werkstatt	Gartenhaus	Hundehütte
Stallungen	Ampolla Strand 28km	Strand St. Carles 32km	Stadtzentrum 7.5km
Dorfzentrum 4km	Klinik 6km	Flussufer 5.5km	Flughafen Reus 85km
Flughafen BCN 174km	Flughafen Valencia 200km	Bushaltestelle 4km	Einkaufszentrum 6.5km
Bahnhof 8km	Oberschule 6km	Universität 8km	Pool
Kinderspielplatz	Außenküche	Grillplatz	Rasen
Wäschetrockenplatz	Tiefgarage	Lift	Terrasse
Terrasse	Habitable UG -1	Wohnfläche UG-2	Flaches Land
Terrain mit Terrassen	Terrain in Terrassen	Filteranlage	Ohne Filteranlage

admin@ebroriver.com
644562303

Standort

Land
España

Region
Catalunya/TGN

Ort
Roquetes 43520

admin@ebroriver.com
644562303

admin@ebroriver.com
644562303

admin@ebroriver.com
644562303

admin@ebroriver.com
644562303

admin@ebroriver.com
644562303