



hany@ebroriver.com
635338877



Villa in Roquetes

Verkauf, 490.000€



Referenz 2063	Kategorie Villa	Geschaeftsart Verkauf	Preis 490.000€
 Schlafzimmer 4	 Badezimmer 2	 Wohnflaeche 160qm	 Gesamt Haus 268qm
Catalunya/TGN, Roquetes 43520,	Kondition Guter Zustand	Ansichten Blick auf die Berge !!!	Baujahr 2008
Grundstueck 805qm	Stockwerksnummer 2		



hany@ebroriver.com
635338877



Die Villa befindet sich in der Urbanisation Els Pilans in Roquetes CP 43520 und wurde 2008 erbaut.

Haus im Erdgeschoss mit Flur, zwei Doppelzimmern, einem Einzelzimmer, zwei Badezimmern, zwei Küchen, einer Terrasse und einem Dachboden, auf dem ein weiterer Raum entstehen könnte.

Im Garten finden wir den Grill und einen Abstellraum.

Das Grundstück hat 805 m2 und ein Pool kann gebaut werden.

Die Urbanisation ist sehr ruhig und ist 5 Minuten mit dem Auto von Roquetes und etwa 8 Minuten von Tortosa entfernt.

Eigenschaften

Zaun um das Haus herum	Zaun ums ganze Grundstück	Stadtwasser	Teilweise eingezäunt
Gemeinschaftsbrunnen	Eigener Brunnen	Öffentlicher Strom	Solarenergie
Generatorstrom	Pool (ebenerdig)	Pool (auf dem Boden)	Freistehend
Reihenhaus	Bebaute Fläche 268qm	Wohnfläche	Wohnfläche EG 110qm
Wohnfläche OG 1	Wohnfläche OG 2	Wohnfläche OG 3	Wohnfläche OG 4
Wohnfläche OG 5	Isoliertes Gebäude	Ziegelbau	Holzbauweise
Betonbauweise	Ziegeldach	Ziegeldach	Metalldach
Hartfaserdach	Dachterrasse 30qm	Aluminiumfenster	PVC-Fenster
Holzfenster	Stahlfenster	Einfachglas	Doppelverglasung
Dreifach Verglasung	Fliesenboden	Betonboden	Steinbauweise
Wohnzimmer	Wohnzimmer 2	Küche	Küche 2
Wohnküche	Bad	Bad 2	Toilette
Schlafzimmer	Schlafzimmer 2	Schlafzimmer 3	Schlafzimmer 4
Schlafzimmer 5	Schlafzimmer 6	Schlafzimmer 7	Schlafzimmer 8
Schlafzimmer 9	Schlafzimmer 10	1 Einzelnes Grundstück	2 Grundstücke, geteilt
Anbau	Bewässerung	Wassertank	Alarm System
Überwachungskameras	Verbindung zur Polizei	Fenstergitter	Überwachung
Gästehaus	Garage 29qm	Schuppen 104qm	Carport
Grillplatz	Werkstatt	Gartenhaus	Hundehütte

Stallungen

Ampolla Strand

Strand St. Carles

Stadtzentrum 4.3km

Ebro Real Estate Tortosa - <https://www.ebroriver.com/>

Ave. Catalunya 67

admin@ebroriver.com | +34644562303



hany@ebroriver.com

635338877



Dorfzentrum 1.6km

Klinik 4.9km

Flussufer

Flughafen Reus

Flughafen BCN

Flughafen Valencia

Bushaltestelle 0.7km

Einkaufszentrum

Bahnhof 7.1km

Oberschule

Universität

Pool

Kinderspielplatz

Außenküche

Grillplatz

Rasen

Wäschetrockenplatz

Tiefgarage

Lift

Terrasse

Terrasse

Habitable UG -1

Wohnfläche UG-2

Flaches Land

Terrain mit Terrassen

Terrain in Terrassen

Filteranlage

Ohne Filteranlage



hany@ebroriver.com
635338877



Standort

Land
España

Region
Catalunya/TGN

Ort
Roquetes 43520



hany@ebroriver.com
635338877





hany@ebroriver.com
635338877





hany@ebroriver.com
635338877



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



www.ebroriver.com/2062



hany@ebroriver.com
635338877





hany@ebroriver.com
635338877

