



Große Wohnung in El Perelló

Verkauf, 60.000€



Referenz 1329.1	Geschäftsart Verkauf	Preis 60.000€
Wohnflaeche 140qm	Gesamt Haus 165qm	
Catalunya/TGN, El Perelló 43519,	Kondition Komplette Sanierung nötig	Baujahr 1900
Grundstueck 178qm	Anzahl Stockwerke 3	Stockwerksnummer 1





Große und unabhängige Wohnung im 1. Stock eines alten Gebäudes im Dorfzentrum, das komplett renoviert werden müsste.

Es ist ein einziger, leerer Raum, ohne innere Aufteilung durch Mauern, der Ihren eigenen Wünschen entsprechend, umgebaut werden kann. Sie bestimmen die Anzahl der Schlafzimmer und Bäder, sowie deren Größe.

Alles ist zu Fuß erreichbar, nur ein paar Minuten entfernt.

Ebenfalls ist hier das obere Stockwerk zu verkaufen, nämlich die 2. Etage. Sie ist in der gleichen Situation, bzw. Zustand wie die 1. Etage.

Eigenschaften

Zaun um das Haus herum	Zaum ums ganze Grundstück	Stadtwasser	Teilweise eingezäunt
Gemeinschaftsbrunnen	Eigener Brunnen	Öffentlicher Strom	Solarenergie
Generatorstrom	Pool (ebenerdig)	Pool (auf dem Boden)	Freistehend
Reihenhaus	Bebaute Fläche 173qm	Wohnfläche 140qm	Wohnfläche EG
Wohnfläche OG 1	Wohnfläche OG 2	Wohnfläche OG 3	Wohnfläche OG 4
Wohnfläche OG 5	Isoliertes Gebäude	Ziegelbau	Holzbauweise
Betonbauweise	Ziegeldach	Ziegeldach	Metalldach
Hartfaserdach	Dachterrasse	Aluminiumfenster	PVC-Fenster
Holzfenster	Stahlfenster	Einfachglas	Doppelverglasung
Dreifach Verglasung	Fliesenboden	Betonboden	Steinbauweise
Wohnzimmer	Wohnzimmer 2	Küche	Küche 2
Wohnküche	Bad	Bad 2	Toilette
Schlafzimmer	Schlafzimmer 2	Schlafzimmer 3	Schlafzimmer 4
Schlafzimmer 5	Schlafzimmer 6	Schlafzimmer 7	Schlafzimmer 8
Schlafzimmer 9	Schlafzimmer 10	1 Einzelnes Grundstück	2 Grundstücke, geteilt
Anbau	Bewässerung	Wassertank	Alarm System
Überwachungskameras	Verbindung zur Polizei	Fenstergitter	Überwachung
Gästehaus	Garage	Schuppen	Carport
Grillplatz	Werkstatt	Gartenhaus	Hundehütte
Stallungen	Ampolla Strand	Strand St. Carles	Stadtzentrum

Ebro Real Estate Tortosa - <https://www.ebrriver.com/>

Ave. Catalunya 67

admin@ebrriver.com | +34644562303



Dorfzentrum	Klinik	Flussufer	Flughafen Reus
Flughafen BCN	Flughafen Valencia	Bushaltestelle	Einkaufszentrum
Bahnhof	Oberschule	Universität	Pool
Kinderspielplatz	Außenküche	Grillplatz	Rasen
Wäschetrockenplatz	Tiefgarage	Lift	Terrasse
Terrasse	Habitable UG -1	Wohnfläche UG-2	Flaches Land
Terrain mit Terrassen	Terrain in Terrassen	Filteranlage	Ohne Filteranlage



Standort

Land
España

Region
Catalunya/TGN

Ort
El Perelló 43519



